PRIMĂRIA COMUNEI GHIDICI
SERVICIUL REGISTRATURĂ
Nr. 23
12 08 2025

OFERTA DE VANZARE TEREN

SCLIPCEA VIRGIL , cetăţean român, domiciliat în Romania, Comuna Ghidici str Mihai Viteazu , nr 83, judetul Dolj, identificat cu CI seria DZ nr. [redacted], eliberată de SPCLEP Calafat la data de 13.06.2018, CNP[redacted], prin

Imputernicit Pencea Marius, CNP[redacted], posesor al CI seria DZ nr.[redacted] eliberat de SPCLEP Bailesti, conform procurii autentificate sub nr 104/03.02.2025 eliberata de BIN Belu Aurel ,domiciliat in localitatea Bailesti , str Lct Becherescu nr 100, judetul Dolj, avand adresa de comunicare , Bailesti , str Locot Becherescu nr 100, judetul Dolj, vand terenul arabil în suprafaţă de **2.30 ha situat în extravilanul localităţii GHIDICI, judeţul Dolj, Tarlaua 57 Parcela 198 , avand nr cadastral si nr Carte Funciara 34783,** la preţul de 57310 lei.

Conditiile de vanzare sunt urmatoarele:

Pretul vanzarii trebuie platit in ziua semnarii contractului de vanzare-cumparare;

Transferul dreptului de proprietate asupra terenului are loc la data platii.

Datele privind identificarea terenului

Specificare	Orasul/ Comuna/ Judeţul	Suprafaţa (ha)	Număr cadastral	Număr de Carte Funciară	Număr tarla/l ot	Număr Parcelă	Categoria de folosinţă	Obs.
Se completează de vânzător	Ghidici /Dolj	2.30	34783	34783	57	198	Arabil	
Verificat primărie								

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declaram ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vânzător

SCLIPCEA VIRGIL
prin imputernicit

PENCEA MARIUS

Data: 06062025

PROCES – VERBAL

de afișare a ofertei de vânzare

Județul Dolj Primăria Ghidici	Registru de evidență Nr. 23 din 12.06.2025

Încheiat astăzi, 12.06.2025 în temeiul art. 6 alin (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului ce destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștința preemptorilor a ofertei de vânzare nr.23..din12.06.2025, depusă de către dl Sclipcea Virgil , CNP[redacted], identificat cu CI seria DZ nr.[redacted], eliberat de SPCLEP Calafat, cu domiciliul în localitatea Ghidici, str.Mihai Viteazu, nr.83, județul Dolj ,

,**în calitate de proprietar** al terenului agricol situat în extravilanul localității Ghidici, județul Dolj, s-a constatat afișarea ofertei de vânzare la sediul instituției și pe pagina de internet www.primăria ghidici.ro în data de ...12.06-2025

Oferta de vânzare se afișează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare și conține informații privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum și condițiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit procesul – verbal de afișare a ofertei de vânzare nr.23..din12.06.2025 a terenului agricol situat în extravilan.

PRIMAR,

TACHE CONSTANTIN

SECRETAR GENERAL,

POMACU RAMONA LOREDANA